

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR PENTRU IMOBILELE PROPRIETATE PRIVATĂ EXPROPRIATE PENTRU LUCRAREA DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES JUDEȚEAN "EXTINDERE CAPACITATE DE DEPOZITARE A DEȘEURILOR MUNICIPALE LA CENTRUL DE MANAGEMENT ANINOASA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA"

**HOTĂRÂRE DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR  
nr. 4 din data de 16.01.2023**

*În conformitate cu prevederile art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 16 și 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și*

*ținând seama de:*

- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 384/24.10.2022 privind declanșarea procedurii de expropriere a unor imobile proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean "Extindere capacitate de depozitare a deșeurilor municipale la Centrul de Management Aninoasa, județul Dâmbovița";

- Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Dâmbovița nr. 270/23.12.2022 privind exproprierea imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriate, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean "Extindere capacitate de depozitare a deșeurilor municipale la Centrul de Management Aninoasa, județul Dâmbovița";

- Procesul verbal nr. 4/16.01.2023 al Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor în care s-a consemnat că domnii Popescu Flavian Rodin și Popescu - Pihal Dan - Constantin sunt titularii dreptului de proprietate asupra **terenului extravilan T31, P867/81, în suprafață de 375 mp**, situat în comuna Aninoasa și sunt de acord cu cuantumul despăgubirii, depunând cereri pentru plata despăgubirii;

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Dâmbovița nr. 581/28.12.2022, compusă din:

- Valentin Coman – reprezentant al primarului Aninoasa;
- Cristina Florentina Cușcă – reprezentant Instituția Prefectului - Județul Dâmbovița;
- Rodica Șerban - reprezentant Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița;
- Dorina Stoica - reprezentant al expropriatorului, Consiliul Județean Dâmbovița;
- Roxana Dumitru - reprezentant al expropriatorului, Consiliul Județean Dâmbovița;

*Analizând următoarele documente:*

1. Titlu de proprietate nr. 168957/13.11.2017 emis pentru Popescu Coralia, pentru suprafața de 5.300 mp ce include și terenul în suprafață de 375 mp, T 31, P 867/81;

2. Certificat de moștenitor nr. 104/15.12.2017 conform căruia de pe urma defunctei Popescu Coralia, masa succesorală din certificatul de moștenitor nr. 4/25.11.1999 se suplimentează cu o serie de bunuri imobile, inclusiv imobilul expropriat, bunuri ce revin în cotă de ½ către doi moștenitor, respectiv domnul Popescu Pihal Dan în calitate de nepot de frate precedat și Popescu Amilcar – Florentin în calitate de nepot de frate precedat;

3. Certificat de moștenitor nr. 01/15.01.2018 conform căruia prin dezbateră succesiunii defunctului Popescu Amilcar – Florentin, masa succesorală pentru o serie de bunuri imobile, inclusiv imobilul expropriat, revine domnului Popescu Flavian – Rodin, în calitate de fiu.

și constatând că au fost depuse cereri de acordare a despăgubirilor de către domnii Popescu Flavian Rodin și Popescu - Pihal Dan - Constantin,

în temeiul:

- art. 19 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 15 alin. (19) din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Titularii dreptului de proprietate asupra imobilului **teren extravilan T31, P867/81, în suprafață de 375 mp, situat în comuna Aninoasa**, îndreptățiți să primească despăgubirea, sunt domnii Popescu Flavian Rodin și Popescu- Pihal Dan - Constantin.

**Art. 2.** Aprobă acordarea despăgubirii stabilite pentru imobilul prevăzut la art. 1, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 și Hotărârii Consiliului Județean Dâmbovița nr. 384/24.10.2022, în cuantum de 4.530 lei, consemnată într-un cont bancar la CEC BANK, pe numele Popescu Flavian Rodin în cotă de ½, respectiv 2.265 lei și pe numele Popescu- Pihal Dan – Constantin în cotă de ½, respectiv 2.265 lei.

(2) Suma reprezentând valoarea despăgubirii se va plăti prin transfer bancar către persoanele prevăzute la art. 1.

**Art. 3.** Hotărârea comisiei poate fi revocată pentru motive temeinice. În acest caz titularul cererii de despăgubire va fi notificat.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirii poate fi atacată, de către expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii, la instanța judecătorească competentă, în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010, în termenul general de prescripție, care curge de la data la care a fost comunicată/afișată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica titularului cererii de despăgubire, se afișează la sediul Consiliului Local al Comunei Aninoasa și pe pagina de internet a expropriatorului [www.cjd.ro](http://www.cjd.ro).

**Art. 6.** Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal nr. 4/16.01.2023 al Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată expropriate pentru lucrarea de utilitate publică de interes județean "Extindere capacitate de depozitare a deșeurilor municipale la centrul de management Aninoasa, județul Dâmbovița".

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR PENTRU IMOBILELE PROPRIETATE PRIVATĂ EXPROPRIATE PENTRU LUCRAREA DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES JUDEȚEAN "EXTINDERE CAPACITATE DE DEPOZITARE A DEȘEURILOR MUNICIPALE LA CENTRUL DE MANAGEMENT ANINOASA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA"

1. Valentin Coman \_\_\_\_\_

2. Cristina Florentina Cușcă \_\_\_\_\_

3. Rodica Șerban \_\_\_\_\_

4. Dorina Stoica \_\_\_\_\_

5. Roxana Dumitru \_\_\_\_\_